



www.
makelaarswerk
.eu

dat werkt!

De Kiel 4 | 9206 BG Drachten | Telefoon: 0512-549545
E-mail: info@makelaarswerk.eu | Internet: www.makelaarswerk.eu

Zo'n bord wilt u toch ook?



NVM Makelaar-Taxateur
Sjoerd Veenstra
0512-549545
info@makelaarswerk.eu

www.
makelaarswerk
.eu

Te koop zetten of verkopen?

Tegenwoordig staan er veel woningen te koop, het is dus noodzakelijk om op te vallen en de woning op een goede en doeltreffende manier te koop te zetten. Als Makelaar met inmiddels meer dan 10 jaar ervaring weet ik dat er geen standaard oplossing voor bestaat. Iedere woning heeft zijn eigen kenmerken en een eigen doelgroep. Makelaarswerk zet zich graag in om ook uw woning optimaal in de markt te zetten. Geen woning is onverkoopbaar!

Familie Sluiter: Omdat hij EERLIJK - open, spontaan & serieus is, met je meedenkt en ons tevens behoed heeft voor een enorme miskoop in Friesland door een dringend advies om een bouwkundig onderzoek te laten uitvoeren voor betreffende woning wat ons van een teleurstelling heeft behoed. Bron: www.widbm.nl

Hoe doe je dat, je huis verkopen?

Dat doe je samen. Het is belangrijk dat een koper een positief gevoel over uw woning krijgt en een beetje "verliefd" wordt. Het is dus belangrijk dat de woning een opgeruimde, schone en frisse indruk bij de bezoekers achterlaat. Ik maak voor u de foto's, de verkoopteksten, kleurenbrochure en 3D plattegronden die er op Funda ervoor zorgen dat uw woning zich van andere objecten onderscheidt. Ook de begeleiding van de kopers, de onderhandelingen, de voorlopige koopakte en de afwikkeling bij de notaris kunt u aan mij toevertrouwen.

De heer Hoedt: Sjoerd Veenstra van Makelaarswerk is eerlijk en recht door zee; hij geeft je advies en helpt je tijdens het hele koopproces - tegen een zo goed mogelijke prijs. We hebben zo honderden euro's bespaard. Het duurde twee jaar voor wij de woning vonden die echt wilden hebben. Al die tijd heeft Sjoerd ons bijgestaan met deskundig advies, tijdens diverse woningbezoeken in Friesland. Hij steekt zijn geld en tijd liever in een klant (lage prijs) dan in een luxe kantoorpand voor zichzelf. Bovendien is het een gezellige vent om zaken mee te doen. Ideaal voor starters en ondernemers. Bron: www.widbm.nl

Waarom zou u voor Makelaarswerk kiezen?

Omdat u dan een persoonlijk aanspreekpunt heeft: een NVM makelaar die genoeg ervaring heeft om traditioneel makelen te combineren met moderne communicatie en kostenbeheersing. Door een nuchtere, no-nonsens aanpak bespaart u veel kosten. U kunt mijn werkzaamheden volgen middels Twitter & LinkedIn. Op onze moderne website kunt u de informatie van uw eigen woning eenvoudig (zelfs met filmpje) in uw eigen socialmedia omgeving plaatsten. Zoals eerder vermeld "we doen het samen".

Familie Broere: Goede balans tussen inspanningen en kosten. Flexibel en goede kijk op de toekomst. Berekent het voordeel van lage kosten direct door aan klant. Bron: www.widbm.nl

Wat kost zo iets eigenlijk?

Vooruitlopend op de huidige malaise heb ik bewust gekozen voor een kantoorlocatie op het industrieterrein van Drachten. Eenvoudig te bereiken, voldoende en gratis parkeergelegenheid en veel goedkoper dan een locatie in het centrum. Op kantoor verkoop ik geen huizen, dat doe ik ter plekke. Deze besparing vindt u zeker terug in de scherpe tarieven. Neem contact op voor een gratis en vrijblijvend gesprek, want daar gaat het om: **u en uw huis.**



NVM Makelaar-Taxateur
Sjoerd Veenstra
0512-549545
info@makelaarswerk.eu

